

У складу са члановима 131. и 132.. Закона о стечају („Службени гласник Републике Србије“, бр. 104/09) и Националним стандардом број 5, о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник Републике Србије“, бр. 13/2010), а на основу решења стечајног судије Привредног суда у Новом Саду о проглашењу банкротства од 10.02.2014. године, у предмету Ст-1458/2012, стечајни управник стечајног дужника:

"НЕОБУС" АД НОВИ САД У СТЕЧАЈУ
Привредникова 20

ОГЛАШАВА
ДРУГУ ПРОДАЈУ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА КАО ПРАВНОГ ЛИЦА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ

ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ:	Процењена вредност (дин.)	Почетна цена (дин.)	ДЕПОЗИТ (дин.)
ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ ЈЕ СТЕЧАЈНИ ДУЖНИК КАО ПРАВНО ЛИЦЕ СА МАТИЧНИМ БРОЈЕМ 08008434 Најважнију имовину стечајног дужника чине: (1) НЕКРЕТНИНЕ - грађевински објекти изграђени на парцели бр. 441 К.О. Нови Сад IV, ул. Привредникова бр. 20 Нови Сад; (2) ОПРЕМА - машине, алат, канцеларијски намештај идр.; (3) ЗАЛИХЕ - роба, ситан алат, недовршена производња идр. (4) НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	787.535.160,00	247.154.800,00	157.507.032,00

ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ ИМОВИНЕ, ПОЧЕТНА ЦЕНА И ИЗНОС ДЕПОЗИТА: Дато у табеларном прегледу.

Право учешћа имају сва правна и физичка лица, под следећим условима, односно која:

1. Откупе **продајну документацију** по цени од **90.000,00** динара, на основу предрачуна који се може добити након слања захтева на **факс (021) 6350-687** или **e-mail: nshimic@gmail.com**

2. **уплате депозит** на текући рачун **375-901-17** или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **7 дана** пре одржавања јавног надметања. Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, а уколико победи на јавном надметању, дужан је измирити износ у висини депозита у року од **48 сати**, од дана одржавања јавног надметања.

3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава је саставни део Продајне документације.

4. најкасније **3 дана** пре јавног надметања, предају образац пријаве за учешће у јавној продаји, а која је саставни део Продајне документације.

ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се у **петак, 06. марта 2015.** године у **12,00** часова у просторијама стечајног дужника у **Новом Саду, ул. Привредникова 20.**

РЕГИСТРАЦИЈА УЧЕСНИКА обављаће се у периоду од **10,00-11,50** часова на наведеном месту.

Стечајни управник у **12,00** часова започиње јавно надметање и то:

1. отвара јавну продају читајући правила из Националног стандарда бр.5
2. започиње јавно надметање уз присуство понуђача
3. проглашава купца са највишом понуђеном ценом, као и купца који је други по реду
4. сачињава записник који потписује стечајни управник и два најуспешнија понуђача

Купопродајни уговор се потписује у року од **5 радних дана** од дана проглашења Купца. Купац је дужан да уплати преостали део купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Након добијања потврде од стечајног управника да је у целости исплаћена купопродајна цена, Купац стиче право на преузимање купљене имовине.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор, или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на враћање депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина са купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније **5 радних дана** пре заказане продаје, уз претходну најаву на телефон **021 443-876.**

Учесницима који на јавној продаји нису стекли статус Купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од **8 дана** од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа одмах по уплати купопродајне цене од стране проглашеног купца.

Трошкови закључења купопродајног уговора и сви остали трошкови који произилазе из закљученог купопродајног уговора падају у целости на терет купца.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК: Нинослав Шимић, моб.тел.(063) 84-84-236 или тел/факс (021) 6350-687.